

Referat fra den ordinære generalforsamling Mandag den 23. april 2018

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Godkendelse af dagsordenen.
3. Bestyrelsens skriftlige beretning – vedlagt.
4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab 2017 – vedlagt.
5. Indkomne forslag:
 - 5.1. Bestyrelsen – 60 års jubilæum, budgetoverslag jubilæum - vedlagt
 - 5.2. Fra medlemmer.
6. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2018 - vedlagt.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
 - 7.1. Valg af kasserer for en 2-årig periode – Randi Luthmann genopstiller gerne
 - 7.2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode:
 - Bestyrelsesmedlem Per E. Andersen - genopstiller gerne
 - Bestyrelsesmedlem Erik Johnsen (valgt for 1 årig periode) - genopstiller gerneValg af 1 bestyrelsesmedlem for en 1 årig periode:
 - Bestyrelsesmedlem Martin Rosenkreutz (valgt for to årig periode) ønsker ikke at fortsætteValg af (max) 3 suppleanter for en 1-årig periode
 - Adi Norsell - genopstiller gerne
 - Karin Borgstrøm - genopstiller ikke
 - Dorte Bachmann - genopstiller ikke.
 - 7.3. Valg af 1 intern revisor for en 2-årig periode
 - Ellen Hansen genopstiller gerne.
8. Eventuelt.

Formanden Marianne Jungsted bød velkommen til de fremmødte medlemmer og startede med at præsentere bestyrelsen samt vores gæster; foreningens revisor Lars Bastholm og advokat Jens Duus. Formanden takkede bestyrelsen for det gode samarbejde i det forløbne år. Der er udpeget tre stemmetællere Karin Borgstrøm, Dorte Bachmann og Karin Larsen og de blev godkendt.

Ad punkt 1: Valg af dirigent.

Formanden foreslog advokat Jens Duus til dirigent, han blev valgt uden modkandidater. Dirigenten takkede for valget og konstaterede at Generalforsamlingen var lovlig indkaldt, idet dagsordenen og indkaldelsen er udsendt den 23.marts 2018 og således overholder bestemmelserne i vedtægterne for § 17. Dirigenten oplyste at der var 213* stemmeberettigede medlemmer, heraf 47 fuldmagter (*inkl. forsinket fremmøde grundet vejoplægning (ændret af referent.))

Ad punkt 2: Godkendelse af dagsordenen.

Generalforsamlingen godkendte dagsordenen.

Ad punkt 3: Bestyrelsens skriftlige beretning.

Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning og godkendt. Der blev stillet et spørgsmål vedr. dige: Formanden belyste at bestyrelsen har deltaget i informationsmøde arrangeret af Dragør Kommune.

Bestyrelsen har også indsendt et indlæg til kommunen og vil blive inviteret med i den videre proces.

Adpunkt 4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab 2017.

Foreningens eksterne revisor Lars Bastholm fra Time Vision gennemgik regnskabet samt enkelte noter uddybede punkterne på side 9, 10 og 11.

Der blev stillet et spørgsmål, som revisor Lars Bastholm oplyste, at der var tale om en uafregnet handel.

Forsamlingen havde ingen yderligere spørgsmål til regnskabet, som herefter blev godkendt.

Ad punkt 5: Indkomne forslag:

Ad punkt 5.1:

Forslag 1 Bestyrelsens forslag om at festligholde foreningens 60 års jubilæum, blev vedtaget.

Forslag 2 budget overslag på 160.000kr. for afholdelse af 60 års jubilæum, blev også vedtaget.

Ad punkt 5.2: Fra medlemmer:

Forslag 1. 'Kontingentfri måneder i august – december' i anledning af foreningens store kapital og 60 års jubilæum fra Keld Holm Frederiksen, Langstien 46.

Bestyrelsen kan ikke støtte forslaget, da bestyrelsen forudser at der fremadrettet vil være store udgifter til både drænprojektet, ny vejbelægning og kommende dige projekt. Foreningen er veldrevet økonomisk, der aflønnes ikke medlemmer for udførelse af opgaver som fx bro etablering og nedtagning, diverse gartner opgaver og andet. Bestyrelsens medlemmer får et honorar som er et skattefrit beløb på 3700kr. Foreningen har baseret sin gode økonomi på meget frivilligt arbejde.

1 stemte for.

Resten stemte imod.

Forslaget blev derfor nedstemt.

Forslag 2. 'Forslag om en ny ejendomsmægler og valuar for dermed at få et alternativ til den eksisterende vurdering' stillet af Lotte og Henrik Langemark på Granstien 2, Ole Ostenfeld på Langstien 38 samt Torben Rasmussen på Langstien 36.

Torben Rasmussen motiverede det fremsatte forslag.

Dirigenten pointerede, at det normalt er bestyrelsen som vil indhente en valuarvurdering ikke enkelte medlemmer.

Der var 22 indlæg vedr. forslaget, heraf talte nogen flere gange. Debatten blev holdt i en ordentlig tone og der var mange perspektiver på sagen. Dirigenten foreslog dog til sidst at man gik til skriftlig afstemning.

Afstemningsresultatet:

131 stemte for

81 stemte imod

1 stemte blank.

Forslaget blev derfor vedtaget og jordloddernes værdi er dermed værdisat til 500.000kr. d.d.

Ad punkt 6: Forelæggelse og godkendelse af budget for 2018.

Budgettet for 2018 blev gennemgået af kassereren og budget blev godkendt.

Ad punkt 7: Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Ad punkt 7.1: Valg af kasserer for en 2-årig periode. Randi Luthmann genopstiller - blev valgt uden mod kandidater.

Ad punkt 7.2.

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode:

- Bestyrelsesmedlem Per E. Andersen genopstiller

- blev valgt uden modkandidater.

- Bestyrelsesmedlem Erik Johnsen (valgt for 1 årig periode) genopstiller

- blev valgt uden modkandidater.

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 1 årig periode
- Henrik Langemark stillede op - blev valgt uden modkandidat.

Valg af (max) 3 suppleanter for en 1-årig periode
- Adi Norsell genopstiller - blev valgt
- Søren Adamsen stillede op – blev valgt
- Janusz Jensen stillede op - blev valgt

Formanden takkede de afgåede suppleanter for deres gode indsats, og begge modtog gavekort til købmanden.

Ad punkt 7.3:
Valg af 1 intern revisor for en 2-årig periode, Ellen Hansen genopstiller
- blev genvalgt uden modkandidat.

Ad punkt 8: Eventuelt.

Det vedhæftede bilag: side 13 "Interne byggevedtægter" – er medsendt i indkaldelsen, så hvert medlem selv kan lægge det i foreningens vedtægter.

Spørgsmål fra Hovedstien 22 – drænprojektet har hjulpet noget, men der er stadig vand, hvad gør bestyrelsen?
Bestyrelsen arbejder intensivt på en større helhedsplan for dræning og har bl.a. måtte ændre i planerne, da Dragør Kommune har anlagt gang og cykelsti på Bachersmindevej. Grundvandet står meget højt på hele Amager, hvilket medlemmerne også mærker.

Formanden takkede generalforsamlingen for den gode tone og debat.
Dirigenten takkede for god ro og orden.

Generalforsamlingen sluttede kl. 19.55.

Referent.
Mette Nicolaisen
Best. sekretær

30/5-2018

Formand Marianne Jungsted

Dirigent Jens Duus

Bestyrelsen består herefter af:
Kasserer Randi Luthmann (valgt for 2 år)
Formand Marianne Jungsted (har 1 år tilbage af sin valgperiode)
Næstformand Nicklas Kjærsvold (har 1 år tilbage af sin valgperiode)
Sekretær Mette Nicolaisen (har 1 år tilbage af sin valgperiode)
Per E. Andersen (valgt for 2 år)
Erik Johnsen (valgt for 2 år)
Henrik langemark (valgt for 1 år)
Suppleant Adi Norsell (valgt for 1 år)
Suppleant Søren Adamsen (valgt for 1 år)
Suppleant Janusz Jensen (valgt for 1 år)