

Betjeningsvejledning for lukning af vand i vandmålebrønd i AH Søndergården

Dæksel til Vandmålebrønd

På alle andels-grunde i AH Søndergården er der en vandmålebrønd.

De fleste vandmålebrønde i AH Søndergården er placeret tæt på Kloak-dækslet i haven.

Dæksel til vandmålebrønd **SKAL altid ligge på plads og må IKKE tildækkes** af jord, bebyggelse eller terrasse.



Dæksel til Vandmålebrønd

Vandmålebrønd

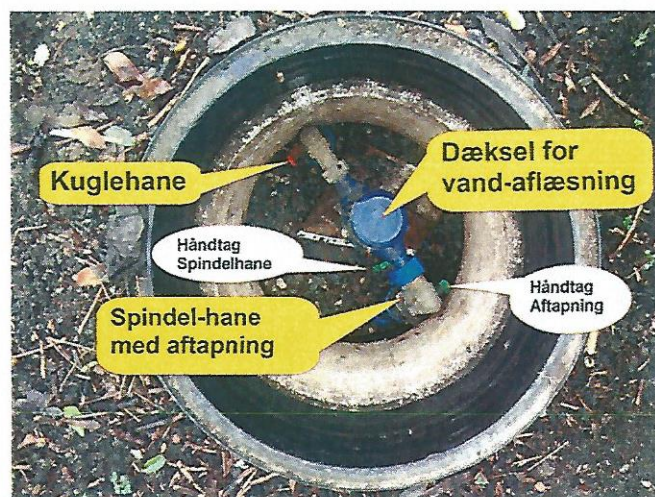
Under dækslet til vandmålebrønden findes vandmåleren med dæksel, et håndtag til kuglehane (eller lign. for lukning af vand ind i hus på haveloddet), samt Spindelhane med aftapning.

Vandsystem – Ansvar

Spindelhane og vandmåler er en del af foreningens vandsystem og ansvar for dette er foreningen.

Fra vandmåler og ind til hus, er det havejerens ansvar.

Vær opmærksom på at der kan være andre kuglehaneløsninger end den her viste.



Vandmålebrønd uden dæksel

Vinterlukning af vandet i vandmålebrønden:

1. På Spindelhanen lukkes vandet ved at dreje det store grønne håndtag **mod højre** – skal være lukket hele vinteren,
2. Alle vandhaner i og uden for huset åbnes
- Disse skal forblive åbne og vandet vil nu tømmes ud i brønden, forudsat at brønden er lavere placeret end husets installationer.
3. Kuglehane skal stå åben (den viste kuglehane med rødt håndtag på billedet ovenfor står åben).
Der kan være kuglehane der ser anderledes ud end den viste og nogle skal evt. åbnes med unbraco-nøgle.
4. På spindelhanen er et lille grønt håndtag med aftapningstud (se billede her til højre). Dette håndtag drejes **mod venstre** og der vil begynde at løbe vand ud af systemet.
- Denne hane skal forblive åben.

Vær opmærksom på at der kan være meget vand i husets vandinstallationer, herunder også varmtvandsbeholder.

Det anbefales at tømme varmtvandsbeholder separat, hvis muligt.

Det anbefales at afmontere blandingsbatterier i huset før vinteren, samt hælde auto-frostvæske i toilettets cisterne og kumme for at undgå frostsprængninger heri.



Spindelhane med aftapningshane

Når der skal åbnes for vandet til haveloddets hus igen, gøres tingene i modsat rækkefølge og **husk at lukke for vandhaner og aftapningstuden** – undlad at "overspænde" ved lukning.