
Referat af den ordinære generalforsamling i AH Søndergården
afholdt den 25. april 2016 kl. 18.00
på adressen Hollænderhallen, Halvejen, Dragør

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Godkendelse af dagsordenen.
3. Bestyrelsens skriftlige beretning.
4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab 2015.
5. Indkomne forslag:
 - 5.1 Forslag fra bestyrelsen.
 - 5.2 Forslag fra medlemmer.
6. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2016.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - 7.1 Valg af kasserer for en 2-årig periode.
 - 7.2 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode.
 - 7.3 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 1-årig periode.
 - 7.4 Valg af (max) 3 suppleanter for en 1-årig periode.
8. Eventuelt.

Marianne Jungsted bød som formand velkommen og bad forsamlingen mindes de medlemmer, der ikke længere var iblandt os.

Ad punkt 1: Valg af dirigent

Formanden foreslog advokat Jens Duus, som blev valgt uden modkandidater. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig, idet dagsorden og indkaldelse er udsendt den 1. april 2016 og således overholder bestemmelserne i vedtægternes § 17. Desuden oplyste dirigenten, at der var 85 stemmeberettigede medlemmer til stede på generalforsamlingen samt 14 repræsenteret ved fuldmagt.

Ad punkt 2: Godkendelse af dagsorden

Forsamlingen godkendte dagsordenen.

Ad punkt 3: Bestyrelsens beretning

Dirigenten nævnte, at beretningen er meget fyldig og formanden takkede bestyrelsen for det effektive arbejde, hver især har udført i årets løb, og som er afspejlet i beretningen. Som en tillægsbemærkning til beretningen, oplyste formanden, at der efter beretningens udarbejdelse, er indkommet tilbud på løsning af drænproblemerne ved foreningshuset.

Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger til den fremsendte skriftlige beretning og den blev herefter taget til efterretning.

Ad punkt 4: Forelæggelse af regnskab for 2016

Foreningens eksterne revisor, Lars Bastholm fra TimeVision, gennemgik regnskabet samt nogle af de tilhørende noter. Lars Bastholm gjorde opmærksom på, at regnskabet udviser et overskud i forhold til det budget, der blev godkendt sidste år.

Forsamlingen havde ingen spørgsmål til regnskabet, som herefter blev godkendt.

Ad punkt 5: Indkomne forslag

5.1. Der var ikke fremsat forslag fra bestyrelsen.

5.2. Der var indkommet 4 forslag fra medlemmer:

Forslag 1

Steen Bo Pedersen, Fyrrestien 36 stillede forslag om tilladelse til opsætning af svanemærkede brændeovne.

Forslag 2

Per E. Andersen, Tværstien 2 fremsatte forslag om a) at brændeovne i Søndergården ikke kan tillades og b) at det, såfremt dette forslag vedtages, bliver indsat i foreningens vedtægter.

Dirigenten foreslog, at punkterne blev behandlet samtidigt, og gav ordet til begge forslagsstillere, der gav en begrundelse for deres forslag. Endvidere læste dirigenten en mail op fra Bodil Poulsen, Langstien 8 vedrørende gener fra brændeovne i naboforeningen HF Bachersminde. Der var ingen yderligere kommentarer fra forsamlingen, hvorefter forslag nummer 1 blev sat til afstemning. 13 stemte for forslaget, de øvrige stemte imod. Forslaget blev derfor forkastet.

Forslag 2: Forsamlingen stemte herefter om forslag 2 b: at forbud mod brændeovne skal skrives ind i foreningens vedtægter. 73 af de tilstedeværende stemte for dette forslag, og der skal derfor nu indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling for at få tilføjelse i vedtægterne.

Forslag 3

Berit Nellemose, Birkestien 10 havde fremsendt forslag om, at bestyrelsen genvurderer lampeprojektet med henblik på at forbedre belysningen – eventuelt ved ekstra lampe eller kraftigere lys.

Forslagsstilleren var ikke selv tilstede og kunne derfor ikke begrunde sit forslag, så Marianne Jungsted efterlyste en indikation fra forsamlingen om, hvorvidt man synes, det er for mørkt, da der kan argumenteres både for og imod opsætning af flere gadelamper. Det syntes ikke at være et problem blandt de fremmødte, og forslaget om at bestyrelsen skal genvurdere lampeprojektet, blev sat til afstemning. Et flertal af forsamlingen stemte imod og forslaget blev derfor forkastet. Formanden gjorde opmærksom på, at det straks skal meldes til DONG, hvis man påkører en lysmast eller et el-skab. DONG kan kontaktes døgnet rundt på telefon 72 10 20 30.

Forslag 4

Susanne Jørgensen, Hovedstien 21 samt Allan Mortensen, Hovedstien 23 stillede forslag om, at der gennemføres en undersøgelse af dræn på Hovedstien som første skridt til at afklare problemet med det nuværende dræn. Susanne Jørgensen motiverede forslaget og redegjorde for problemet med oversvømmede haver på Hovedstien. Susanne gav udtryk for et ønske om en kvalificeret undersøgelse af problemet.

Ole Jensen, Langstien 4 oplyste, at der også på Langstien er problemer med vand og opfordrede derfor til at bestyrelsen, hvis der skal gøres noget, laver en samlet indsats omkring drænproblemerne i foreningen.

Marianne Jungsted nævnte igen de tiltag, der er i gang omkring foreningshuset, som tegner til at blive mindre dyrt end forventet. Hun oplyste, at målet er at få løst problemerne i hele foreningen, men det er et både stort og dyrt projekt, så det skal gøres i etaper. Projektet har dog meget høj prioritet i bestyrelsen.

Flere gav udtryk for drænproblemer og et ønske om at der afsættes økonomiske ressourcer til at løse det. Herefter blev forslag 4 ændret til, at der i gangsættes en undersøgelse for hele foreningen og sat til afstemning. Forslaget blev vedtaget og bestyrelsen blev opfordret til, på den kommende ekstraordinære generalforsamling, at bede om et økonomisk mandat ud over det beløb, der allerede er afsat i budgettet for 2016.

Ad punkt 6: Forelæggelse og godkendelse af budget 2016

Kasserer Randi Luthman gennemgik kort budgettet, der blev godkendt og dermed fortsætter kontingentet uændret.

Ad punkt 7: Valg af medlemmer til bestyrelsen

Valg af kasserer

Randi Luthman genopstillede og blev valgt uden modkandidater.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Per E. Andersen og Flemming Sand var på valg og blev begge genvalgt for en ny 2-årig periode.

Marianne Nielsen er fratrådt efter eget ønske og Christina Lauenbach er fraflyttet foreningen. Der skulle således også besættes 2 bestyrelsesmedlemmer for en 1-årig periode. Til disse poster blev Nicklas Kjærsvold og Leif Petersen valgt.

Valg af suppleanter:

Adi Norsell blev genvalgt som suppleant for en 1-årig periode. Sanne Borgstrøm og Janeke Christensen ønskede ikke genvalg og Dorte Bachman samt Karin Borgstrøm blev derfor valgt som nye suppleanter, begge for en 1-årig periode.

Valg af intern revisor

Dirigenten gjorde opmærksom på, at der også skulle vælges en intern revisor, idet vedtægerne foreskriver, at der hvert år vælges en revisor for en 2-årig periode, således at der hele tiden er 2 medlemsrevisorer. Ellen Hansen blev valgt til denne post.

Ad punkt 8: Eventuelt

Et medlem stillede forslag om cykelstativer ved legepladsen. Formanden oplyste, at bestyrelsen er ved at undersøge nyt cykelstativ ved parkeringspladsen ved købmanden, så dette forslag vil indgå i overvejelserne.

Kenneth Elmegaard, Langstien 26 gjorde 'reklame' for den nye Facebookside 'Børnefamilier i Søndergården' samt caféarrangementet for børnefamilier den 29/5 kl. 12-15.

Der er dannet en aktivitetsgruppe omkring fælles at sætte både i vandet den 5/5 + 8/5.

Interesserede kan henvende sig til Allan Mortensen.

Claus Arnel efterlyste hjælpere til udlægning af broen og roste i den forbindelse David for hans store arbejde.

Formanden efterlyste frivillige til at hjælpe med drænprojektet samt diverse opgaver, der skal udføres i foreningen.

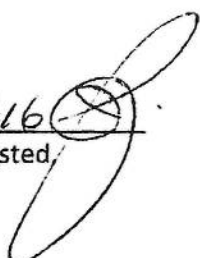
Da der ikke var flere, som ønskede ordet, takkede Jens Duus forsamlingen for god ro og orden.

Generalforsamlingen sluttede kl. 19.15.

Referent: Lonnie Borgstrøm.

Godkendt

Dato: 1/5-2016
Marianne Jungsted
Formand



Godkendt

Dato: 2/5-16
Jens Duus,
Dirigent

